

ACTEURS & CITOYENS à MARSEILLE

Association Loi 1901: 93 La Canebière ,Cité des associations, 13001 MARSEILLE
Téléphone: 04 91 08 97 00

« LA CULTURE DU RESPECT »

Le Mot de Président

Dominique LIENHART

Nous vivons dans un monde surprenant !

Face aux événements et à des changements profonds de notre environnement, il semble se dégager des sentiments d'impuissance, de fatalisme et plus grave, de « laisser-faire ». La Confiance entre les citoyens et la vie politique doit être rétablie. Pour une meilleure vie dans la cité il faut associer les habitants aux projets sur l'avenir ! Les habitants et les commerçants doivent être reconnus comme des acteurs de la vie économique et sociale.

Faire de la politique, au sens noble du terme, c'est se réapproprier le débat public ne pas laisser nos élus s'écarter des objectifs prioritaires et de nos besoins. La démocratie reste « une manière de vivre » une certaine forme d'égalité des conditions de l'usage de nos libertés, ce qui suppose aussi des concessions et des compromis.

Tout reste question d'équilibre.

Sommaire :

Dans ce numéro :

Qu'est ce que le civisme?	1
Pas fini pas parti !	1
Vous avez dit Culture !	2
Nous sommes devenus	2
Dégager un capital grâce au viager Hypothécaire	3
Habitat /commerce	3
La Mendicité	3



QU'EST-CE QUE LE CIVISME ?

Il est plus aisé de dénoncer l'incivisme que de définir le civisme. Il ne se réduit pas par le simple respect de la loi. Le civisme se définit par le respect des droits et des obligations de la citoyenneté.

On dit que ne pas voter est un acte d'incivisme .La formule "Voter est un devoir civique" signifie que le civisme est d'abord une implication, une prise de pouvoir effective du citoyen dans les affaires publiques.

Contribuer à faire respecter les droits de certains et, par conséquent, contribuer à obliger certains autres à respecter leurs obligations, c'est œuvrer solidairement pour les citoyens et pour l'Etat garant des droits et des obligations.

Le civisme est indispensable au bon fonctionnement harmonieux d'une démocratie. Il faut lutter contre toutes les formes d'incivilité !

« PAS FINI PAS PARTI »!

Acteurs et Citoyens a signé la charte « Moins salir Et mieux Nettoyer » avec la communauté urbaine de Marseille.

« *L'artillerie lourde est enfin déclenchée contre la saleté* » (la Provence du 27/09/07). Contre qui sont tournés les canons ? La ville a tout de même encore tendance à ne pas prendre tout à fait en compte la nécessité de révolutionner aussi les mentalités au sein des équipes en charge du nettoyage, et de réintroduire la conscience professionnelle, sinon l'intérêt général. *Exemple:* un Week-end observé à l'intersection de la rue Duguesclin et Socrate dans le 1er : Une bouche à eau laissée ouverte pendant 48 H, un débit moyen de 5 Litres /SEC soit 18 M 3, voit partir à l'égout 864 M3 de bonne eau en pure perte, que vous et moi payons . Soit environ 2000€ . Et combien de bouches restent ouvertes dans la journée à Marseille, à 1000€ l'unité.....

Que certains pensent, à quelques mois des élections municipales et cantonales, que le « Fini-Parti » doit être abrogé alors que d'autres prônent son maintien, nous, habitants nous pensons que ce sujet comme d'autres, est une question de conscience sociale.

Pour la propreté, en arriver à une telle campagne de publicité, à grands renforts de moyens, c'est mettre le doigt, sur nos incapacités à vivre solidaires, et sur les dérives de notre société trop permissive.

Marseille capitale culturelle de l'Europe



Notre mairie et son kiosque

Vous avez dit Culture !

Le seul Cinéma - « L'UGC » - sur..... la plus belle artère du monde, « La Canebière », disparaît. Voilà un signe ! Marseille n'a-t-elle pas l'ambition de devenir « capitale européenne de la culture en 2013 » ? Interpellée sur divers sujets et sur ce point, une élue croisée dans la rue me répond « mais le cinéma ce n'est pas de la culture ! » certes c'est du divertissement !

Alors pourquoi le cinéma européen est-il défendu comme « exception culturelle » sur la scène internationale ?

Bon ! Il nous reste néanmoins « les Variétés » avec moins de capacité d'accueil et le prix de la place est plus élevé.

NOUS SOMMES DEVENUS MUETS

A QUOI BON TRAVAILLER ?

« Nous sommes en effet obligés d'augmenter notre contribution pour compenser le manque à gagner qu'engendre la fraude de toute sorte. »

La Triche en société !

Parler de la triche aux aides sociales, dénoncer les petits rusés qui se font porter « malades » ou se font passer pour un autre et qui détournent ainsi les fonds publics en exagérant leurs droits, contrôler un chômeur, un Rmiste, un assuré social, **Cela ne se fait pas !** Pourquoi ? parce que c'est organiser une chasse aux démunis ! Vous rendez vous compte ? on touche aux économiquement faibles ! cela est politiquement incorrect..... !

Les exemples de triches se multiplient dans une indifférence totale ! Pas tout à fait, voyez le Conseil général qui a mis en place une politique de rigueur face aux fraudeurs du RMI (après le transfert par l'Etat), cela a permis de baisser de 10 % le nombre de bénéficiaires. Tout est question de volonté.

Au niveau national des milliers de carte vitale disparaissent...

800 000 demandes de remboursement de soins à l'étranger sont prises en charge par la Sécu, à la condition que les soins reçus soient liés à un problème de santé « inopiné ». Les documents rapportés de l'étranger sont rarement clairs et parfois illisibles ! De plus, nous ne sommes pas sûrs que l'hôpital indiqué existe vraiment et que les soins prescrits soient appropriés. Comment dans ces conditions peut-on rembourser ces demandes ?

Coté Dépenses Publiques on laisse filer ! Tant qu'il y a des honnêtes gens qui peuvent payer !

Et les petits commerces qui s'ouvrent, qui ne respectent pas le droit de notre pays, droit social : travail dissimulé pour les employeurs, droit de l'urbanisme: on implante son commerce à la « sauvage » sans permis de construire, droit des sociétés : on ne déclare pas les employés ainsi on peut tricher sur les déclarations du chiffre d'affaire etc....

Certes, il vaut mieux frauder puisque il n'y a plus de contrôle ! Pas de sanctions ...on vous dira « j'étais pas au courant » ben voyons !

Coté recettes publiques on laisse filer ! Tant qu'il y a des honnêtes gens qui paient !

« Chacun d'entre nous qui payons régulièrement nos impôts et nos cotisations sociales est en effet obligé d'augmenter sa contribution pour compenser le manque à gagner qu'engendre la fraude de toute sorte. La fraude n'est donc pas quelque chose de bénin »(Conseil des Prélèvements obligatoire de 2007)

Dégager un capital grâce au viager Hypothécaire. (source: Pleine vie)

« Vous êtes propriétaires et avez besoin d'une forte somme (frais médicaux, travaux de copropriété etc...). Si vous n'avez plus accès au crédit classique, tournez-vous vers le viager hypothécaire. Pour le moment, seul le Crédit Foncier de France le propose aux plus de 65 ans. Après expertise de votre bien immobilier donné en garantie, la banque monte un dossier. L'emprunt représente en moyenne 1/3 de la valeur de l'expertise et, comme dans un viager classique il varie fortement selon l'âge et le sexe de l'emprunteur. Jusqu'à la fin de sa vie ce dernier n'a aucun intérêt à payer. Au moment du décès, la banque calcule le montant dû, capital et intérêts. Les héritiers peuvent choisir soit de rembourser la somme et conserver le bien immobilier, soit de laisser la banque le vendre et récupérer le reliquat. Si à la vente la dette est supérieure à la valeur du bien ils n'ont pas à payer le complément ».



HABITAT/COMMERCE

Marseille Provence Méditerranée (MPM) semble se satisfaire d'avoir autorisé la construction de 7000 logements (cf. La Provence du 28/09/07). Faut-il souligner que plus de 80 %, de ces logements sont du ressort de l'initiative privée dans laquelle la ville n'intervient que pour le permis de construire. Mais là encore le marché pose ses limites liées à la cherté du foncier qui fait envoler les prix de vente et les loyers. Et les 20 % restants sont des logements sociaux, qui relèvent de l'initiative du secteur HLM, dont certaines sont des outils contrôlés par la ville comme: Habitat Marseille Provence, Marseille Habitat. Tous ces maîtres d'ouvrage subissent souvent plus les freins et les contraintes administratives de l'État et des collectivités territoriales que de leur participation active. Tout est bénéfique pour MPM qui récupère au passage les impôts locaux payés par les habitants « solvables ». Parlons en revanche de ce qui relève de la gestion directe de la ville comme les 2000 chèques « 1^{er} logement » lancés en début d'année 2007, 46 ont été remis, dont 11 dans l'ancien alors que la ville a plus de 5000 logements vacants à remettre sur le marché !

Nous avons demandé déjà en 2005, lors d'une de nos réunions, à Madame SERVANT et à Monsieur ROATTA, de favoriser l'accueil des primo-accédants en priorité dans le 1^{er} d'une part et d'autre part dans l'ancien. **Qu'en est-il ?** Il serait intéressant de connaître la future répartition de ces 2000 chèques par arrondissement. Il faut souligner qu'il n'y a que 28% de propriétaires occupants dans le 1^{er} contre plus de 50% dans les quartiers Sud.

Les Habitants du centre ville s'interrogent sur les implantations de commerces « salon de thé » et « cabines téléphoniques », autorisées par la ville, qui prolifèrent. Ces « commerces » semblent être au dessus des lois et règles d'urbanisme, la charte urbaine en vigueur n'est pas respectée, alors qu'elle est imposée à tous commerces et aux propriétaires de logement, lorsqu'ils modifient ou rénovent leur façade lors d'opérations publiques (PRI, OPAH etc.).

*Plus de 5000
logements
vacants à
remettre sur la
marché !*

LA MENDICITE

Au fil des semaines, au fur et à mesure que les travaux du tramway avançaient, par un curieux effet de balancier, les mendiants se faisaient de plus en plus nombreux sur le tracé du tramway, comme s'ils voulaient prendre officiellement leurs marques dans la cité. C'est bien ce qui s'est produit.

Aujourd'hui ces mendiants, parfois accompagnés de jeunes enfants, s'installent et élisent « domicile » autour des édifices publics, jalonnent le circuit du tramway et prennent possession de l'hyper centre, au vu et au su des autorités publiques. Ils sont là, devenus des observateurs des faits et gestes de chacun, pour le compte de qui ? La municipalité, toutes tendances confondues, garante du « bien public », a décidé de ne rien faire et donc de laisser faire.

Ce sont les nouveaux venus du paysage Marseillais : d'horizons géographiques très divers ils s'affichent et prospèrent dans la cité. Il est évident que nous sommes face à des « dynasties » de mendiants : marqueurs des temps.

Rudyard KIPLING a aussi observé et décrit l'importance et les pouvoirs des dynasties de mendiants. S'il revenait à Marseille, La Canebière, son tramway à clochette et son cortège de mendiants, ne le dépayseraient pas.

Il est évident que nous sommes face à des phénomènes difficilement tolérables de nos jours, mais qui se développent. N'est-ce pas l'empreinte de sociétés qui illustrent une réelle fracture sociale et, ou, alors une volonté délibérée, pour certains, de refuser les règles de notre société ?



Et les droits de l'enfant !

PROCHAINES REUNIONS à la cité des associations

21 Novembre 18 h 15 : « Rénovation de l'Habitat, pour qui? Pour quoi? Comment financer?

23 Janvier 2008: Notre Santé : face au bruit, à la pollution et au développement des transports en ville?

Retrouvez nous sur le Web!

<http://www.acteursetcitoyens.org>



LE TRAM ARRIVE ! LE TRAM EST LA !

QUI SOMMES NOUS ?

Habitants du 1^{er} arrondissement de la ville de Marseille, citoyens en action, nous croyons que la ville peut se redresser par un engagement au quotidien pour combattre la montée de l'incivisme qui abîme notre environnement : tags, malpropreté (poubelles à ciel ouvert, crottes de chien etc.) Incivisme aussi par manque de rigueur voire de professionnalisme des agents des collectivités territoriales dans l'exercice de leur fonction.

Nous sommes des habitants qui ne nous décourageons pas, qui agissons devant cette montée du laisser-aller du laisser-faire.

EN QUOI SOMMES NOUS DIFFERENTS DES AUTRES ?

Nous sommes indépendants de tout mouvement politique.

Nous agissons sur des territoires déterminés par thématiques croisées, par des rencontres et des échanges publics avec les habitants, des professionnels, des fonctionnels des collectivités territoriales et d'autres associations qui partagent nos convictions.

VOTRE PUBLICITE

Acteurs et citoyens à Marseille

93 La canebière, cité des associations, 13001 Marseille

Nom:

Prénom:

Adresse:

Je soutiens votre association merci de m'envoyer un **bulletin d'adhésion.**

Le montant de l'adhésion est de 10 €